

INFORMATION GÄLLANDE BALKONGENTREPRENADEN



Projektstarten närmar sig och vi tänkte informera lite om vad som komma skall.

När och var kommer arbetet att påbörjas?

Arbetet startar under vecka 22 med montering av plattformar som ska användas vid installationen av balkongerna. Först ut är torn 5 och 12 (se bilaga). Från och med vecka 24 kommer monteringen att utföras från tre plattformar samtidigt.

Rad Nr

Vi döper alltid Era balkonger med ett Radnummer och våning. Bifogat med denna information finns en situationsplan, där respektive balkong blivit tilldelad ett Radnummer. Leta rätt på Er balkong och memorera vilket Radnummer Ni bor på. På så vis kan vi enkelt fastställa vilken balkong Ni har vid eventuella frågor tex ”Hej, jag bor på Rad 5 vån 2”

Arbetsplats

Det är svårt att utföra entreprenader likt denna utan att störa medlemmarna i form av oljud och att vara i vägen. Vänligen respektera de avspärningar som vi sätter upp, det är för allas säkerhet.

Rensa balkongen

Det är väldigt viktigt att balkongen är helt tömd innan vårt arbete börjar, trall, balkongmatta, tavlor, möbler, panel i taket mm måste avlägsnas.

Är det saker kvar på balkongen kommer boenden att själva få bekosta för borttagningen.

Befintliga inglasningar deponeras av oss om dem inte är nedmonterad.

Ev. indragna elanslutningar på balkongen (tex armaturer, infravärmare mm) skall kopplas ur av medlemmen själv på ett fackmannamässigt sätt.

Fullmakter

Vid två tillfällen kommer fullmakter att aviseras.

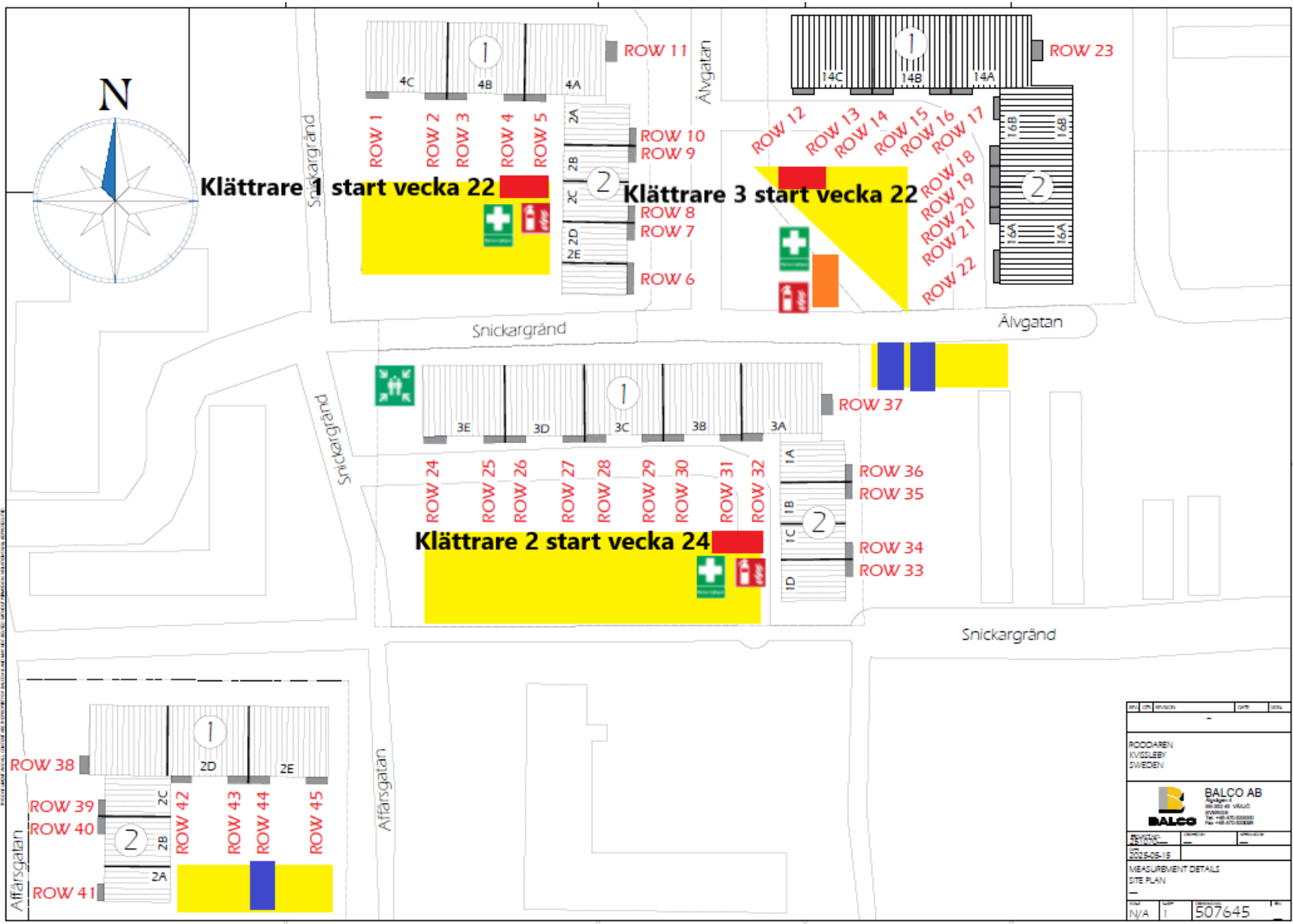
- Det första tillfället är när just Er balkong är klar och ni får beträda balkongen, då kommer elektrikern behöva tillträde till er lägenhet.
- Det andra tillfället är när samtliga balkonger är färdig, då kommer en oberoende besiktningsman tillsammans med representant från entreprenör och styrelse att besikta samtliga balkonger.

Vid frågor kring denna information eller balkongentreprenaden i övrigt.


Carl: 070-344 61 24 Lennart: 070-845 10 41

Flyttplan Brf Roddaren

- Klättrare 1**
Row 16st
5,4,3,2,1,11,10,
9,8,7,6,37,36,35
,34,33
- Klättrare 2**
Row 17st
32,31,30,29,28,
27,26,25,24,38,
39,40,41,42,43,
44,45
- Klättrare 3**
Row 12st
12,13,14,15,16,
17,18,19,20,21,
22,23



-  Materialupplag
-  Deponicontainrar
-  Förrådscontainer
-  Klättrare
-  Återsamlingsplats
-  Första Hjälpen
-  Brandsläckare

Proj. nr	507645	Rev.	1
RODDAREN KVISLEBY SVEDEN			
 BALCO AB ABGÖRDETS FÖRETAG SVEDEN 1 141 46 Tel: +46 (0) 20 22 22 22 Fax: +46 (0) 20 22 22 22			
Skapad	2023-08-15	Reviderad	
MEASUREMENT DETAILS SITE PLAN			
Proj. nr	507645	Rev.	1